



UNION DE CREDITO DE PUERTO VALLARTA SA DE CV.

REQUISITOS PARA CREDITO PERSONAS MORALES

- CARTA SOLICITUD DE CREDITO, DESCRIBIR MONTO PLAZO Y TIPO DE CREDITO E IMPRIMIR EN HOJA MEMBRETADA.
- IDENTIFICACION DEL APODERADO, ACCIONISTAS Y AVALES
- COMPROBANTE DE DOMICILIO A NOMBRE DE LA EMPRESA Y COMPROBANTE DE DOMICILIO A NOMBRE DEL APODERADO, ACCIONISTAS Y AVALES.
- ACTAS DE NACIMIENTO Y DE MATRIMONIO (EN CASO DE SER CASADO) DE: APODERADO Y ACCIONISTAS, AVALES (RECIENTES MENOR A DOS MESES)
- CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL Y FIRMA ELECTRONICA (FIEL) DE LA EMPRESA, APODERADO, ACCIONISTAS Y AVALES.
- DECLARACION ANUAL DE LOS DOS ULTIMOS EJERCICIOS.
- DECLARACION PARCIALES DEL AÑO EN CURSO.
- PAGO DE IMSS (ÚLTIMO PAGO) Y RELACION DE EMPLEADOS.
- ORGANIGRAMA (cargos y nombres).
- ESTADO DE CUENTA BANCARIO (ULTIMOS 6 MESES SOLO CARATULAS).
- BALANCE Y ESTADOS DE RESULTADOS DE LOS ULTIMOS DOS EJERCICIOS FISCALES TERMINADOS INCLUYENDO RELACIONES ANALITICAS FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR.
- FLUJO DE EFECTIVO PROYECTADO DURANTE EL PLAZO DEL CREDITO.
- PROYECTO DE INVERSION SOBRE PARA QUE SE DESTINARA EL CREDITO.
- ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y ACTA DE ASAMBLEAS ORDINARIA Y EXTRAORDINARIAS REGISTRADAS ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
- CARTA SUBSISTENCIA DE PODERES.
- LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEL AÑO EN CURSO.
- CONSULTAS DE BURO DE LA EMPRESA, APODERADO, GARANTES HIPOTECARIOS

GARANTIAS EN CASO DE SER HIPOTECARIA:

- COPIA DE ESCRITURA DE LA GARANTIA (registrada ante el Registro Público de la Propiedad).
- AVALUO DE LA PROPIEDAD QUE QUEDARA EN GARANTIA EN PROPORCION 2 A 1.
- PAGO PREDIAL DE LA GARANTIA DEL AÑO EN CURSO.
- CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN RECIENTE.

GARANTIAS EN CASO DE SER PRENDARIA:

- FACTURA ORIGINAL ENDOSADA
- POLIZA DE SEGUROS COMO BENEFICIARIO PREFERENTE UNON DE CREDITO DE PTO VTA
- COPIA DE TARJETA DE CIRCULACION Y CONSTANCIA DEL REGISTRO DE CONTROL VEHICULAR